

**ข้อกำหนดและขอบเขตของงาน (TOR)**  
**โครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ พื้นที่ใช้สอย ๑,๐๔๐ ตารางเมตร จำนวน ๑ หลัง**  
**ของ วิทยาลัยการอาชีพเวียงสา**  
**สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา**

---

**๑. ความเป็นมา**

วิทยาลัยการอาชีพเวียงสา ได้จัดสรรงบประมาณค่าสิ่งก่อสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปอย่างเรียบร้อย จึงกำหนดรายละเอียดในการออกแบบรูปรายการ ประมาณการวัสดุและราคากลาง ให้สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ของสถานศึกษา วัฒนธรรมในท้องถิ่น สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา จึงมอบอำนาจให้สถานศึกษาที่ได้รับจัดสรรงบประมาณค่าสิ่งก่อสร้าง ดำเนินการให้เป็นไปตามนโยบายและระเบียบราชการ เกิดความคล่องตัวในการบริหารงบประมาณ สามารถดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างและก่อสร้างได้

**๒. วัตถุประสงค์**

เพื่อใช้เป็นอาคารอเนกประสงค์ พื้นที่ใช้สอย ๑,๐๔๐ ตารางเมตร จำนวน ๑ หลัง  
ของวิทยาลัยการอาชีพเวียงสา

**๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา**

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่วิทยาลัยการอาชีพเวียงสา ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๑๐
- ๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๒๘๓,๘๗๐.๐๐ บาท (สองล้านสองแสนแปดหมื่นสามพันแปดร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่วิทยาลัยการอาชีพเวียงสาเชื่อถือ

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้  
กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

#### ๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

รายละเอียดตามเอกสารแนบ

๑. แบบก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์
๒. สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง ปร ๔ และ ปร ๕

#### ๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ไม่เกิน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

#### ๖. ระยะเวลาส่งมอบของหรืองาน

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๖ งวด

งวดที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๙.๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- จัดทำแผนปฏิบัติงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
- วางผัง และมีหนังสือรับรองการสำรวจดินแล้วเสร็จ
- ขุดหลุมฐานรากพร้อมขนำวัสดุจากการทำงานออกนอกพื้นที่แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตฐานรากและเสาตอม่อแล้วเสร็จ
- ถมกลบหลุมฐานรากพร้อมบดอัดแน่นแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสริมเหล็กคานคอดินทั้งหมดแล้วเสร็จ

ทั้งหมดเรียบร้อยตามรูปแบบรายการและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

ทั้งหมดแล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน

**งวดที่ ๒** เป็นเงินร้อยละ ๓๓.๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- หล่อคอนกรีตเสริมเหล็กเสารับโครงหลังคาและติดตั้งเสาเหล็กรับโครงหลังคาแล้วเสร็จ ปูพื้นสำเร็จรูป และเทคอนกรีตทับหน้าพื้นชั้นที่ ๒ พร้อมกันเสาตอม่อที่ต่อเนื่อง แล้วเสร็จ
- ประกอบโครงสร้างหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จหล่อเสาชั้นที่ ๒ หล่อคานและปูพื้นสำเร็จรูป แล้วเสร็จ ทั้งหมดเรียบร้อยเรียบร้อยตามแบบรูปรายการและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว **ทั้งหมดแล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน**

**งวดที่ ๓** เป็นเงินร้อยละ ๕๘.๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- ประกอบโครงสร้างหลังคาแล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ ของปริมาณงานโครงหลังคาทั้งหมด
- ติดตั้งโครงสร้างหลังคาแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ ของปริมาณงานโครงสร้างหลังคาทั้งหมด ทั้งหมดเรียบร้อยเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว **ทั้งหมดแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน**

**งวดที่ ๔** เป็นเงินร้อยละ ๗๑.๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- ติดตั้งโครงสร้างหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - มุงหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งแผงกันแดดทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทั้งหมดเรียบร้อยเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว **ทั้งหมดแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน**

**งวดที่ ๕** เป็นเงินร้อยละ ๘๒.๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- หล่อคอนกรีตเสริมเหล็กพื้นภายในอาคารและปูตาบพร้อมงานขัดแต่งพื้นผิวทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ทาสีอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งระบบไฟฟ้าภายในอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทั้งหมดเรียบร้อยเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว **ทั้งหมดแล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน**

**งวดที่ ๖** (งวดสุดท้าย) เป็นเงินร้อยละ ๑๐๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- ปฏิบัติงานทั้งหมดแล้วเสร็จตามสัญญา **ทั้งหมดแล้วเสร็จภายใน ๑๐ วัน**

## ๗. วงเงินในการจัดหา

เงินงบประมาณโครงการ ๗,๖๑๒,๕๐๐.๐๐ บาท

ราคากลาง ๗,๔๙๙,๔๘๑.๐๐ บาท

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ที่  
สถานที่ติดต่อ วิทยาลัยการอาชีพเวียงสา ๑๓๘ หมู่ ๕ ต.นาเหลือง อ.เวียงสา จ.น่าน ๕๕๑๑๐

โทรศัพท์ ๐๕๔-๗๑๘๓๔๐

โทรสาร ๐๕๔-๗๑๘๓๘๒

เว็บไซต์ [www.wiangsa.ac.th](http://www.wiangsa.ac.th)

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ  
วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย